

gemeente Rheden



CONTROLLERAPPORT

Toezichthouder: [REDACTED]

Deelzaak: CHZ-2021-0189/001

Hoofdzaak: CHZ-2021-0189

Bezoek: MHSIBK-1011292

Traject: MHSITR-1004708

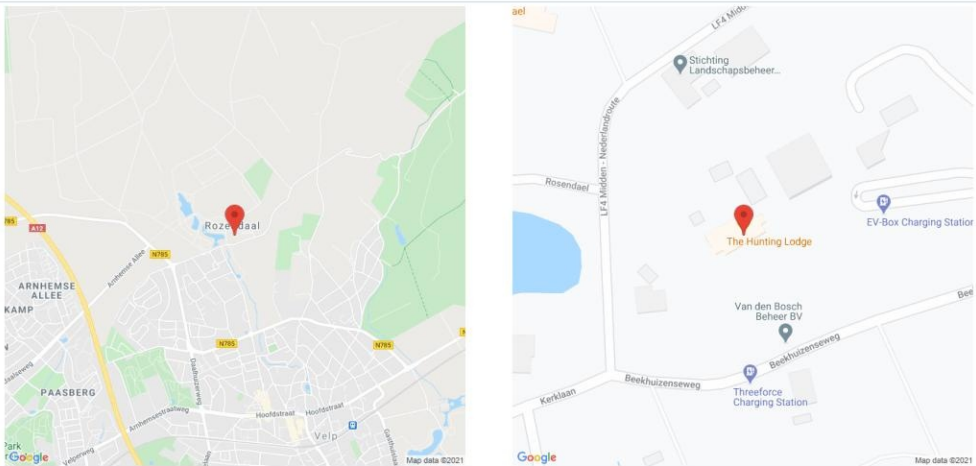
Deels slopen van een Rijksmonument (Wagenschuur) zonder omgevingsvergunning
Beekhuizenseweg achter 1a te Rozendaal

Handtekening:

Aangemaakt: 7-4-2021

1. Inleiding

1.1 Algemene gegevens

Bezoek	
Datum	donderdag 1 april 2021
Inspecteur	
Omschrijving	Constatering
Toelichting	
Locatie	Beekhuizenseweg achter 1a te Rozendaal
Nummer	MHSIBK-1011292
Deelzaak	CHZ-2021-0189/001
Zaaktype	initiele controle
Kaart	

Traject	
Omschrijving	Deels slopen van een Rijksmonument (Wagenschuur) zonder omgevingsvergunning
Toelichting	
Locatie	Beekhuizenseweg achter 1a te Rozendaal
Nummer	MHSITR-1004708
Verantwoordelijke	
Hoofdzaak	CHZ-2021-0189
Vergunning	
Locatiedossier	
Zaaktype	klacht/melding geconstateerd door Toezichthouder
Onderdeel	Monument
Bouwwerktype	
Objectcategorie	

1.2 Bezoekhistorie

Uitgevoerd	Afgerond	Duur	Bezoeknr	Inspecteur	Bev	Ovt
------------	----------	------	----------	------------	-----	-----

Deels slopen van een Rijksmonument (Wagenschuur) zonder omgevingsvergunning
Beekhuizenseweg achter 1a te Rozendaal

1-4-2021	7-4-2021	1 uur	MHSIBK-1011292		1	1
----------	----------	-------	----------------	--	---	---

1.3 Betrokkenen

Naam	Rol	Telefoon	Fax	E-mail	Web
Gemeente Rozendaal	Contactpersoon	+31 0263843666	+31 0263843670		

2. Overtredingen

Nr	Overtreding	Bijlage
Ovt 1	<p>01-04-2021</p> <p>Op donderdag 1 april om 9:04 een mail met foto's van [REDACTED] van de gemeente Rozendaal ontvangen met het verzoek om op locatie foto's te maken en de stand van zaken van dat moment goed vast te leggen.</p> <p>Ik was om ca. 9:45 op locatie en heb gesproken met de aannemer. Ik heb de aannemer gevraagd wat de bedoeling is van alle sloopwerkzaamheden. Hij heeft opdracht gekregen van de eigenaar [REDACTED] om de wagenschuur op te knappen. Ik heb de aannemer uitgelegd dat het hier een Rijksmonument betreft en dat dit omgevingsvergunningplichtig is. De reactie was dat hij opdracht had gekregen van [REDACTED] en dit dan maar ging uitvoeren. Ik heb alle werkzaamheden mondeling stilgelegd.</p> <p>De volgende werkzaamheden vinden plaats. Er zijn divers kozijnen verwijderd en deels zijn er pannen verwijderd (zie foto's). De aannemer gaf ook aan dat het dak verwijderd zou worden.</p> <p>De aannemer heeft [REDACTED] gebeld. De architect [REDACTED] was ook op locatie omdat hij een afspraak had op het gemeentehuis. Kort daarna was [REDACTED] op locatie. [REDACTED] deed nog al luchtig over de werkzaamheden. Ik heb ook aan [REDACTED] medegedeeld dat er niet verder gegaan mag worden met de werkzaamheden. De aannemer gaat hekken plaatsen rondom het gebouw ivm. veiligheid.</p>	

3. Bevindingen

Er zijn geen constatering op basis van de checklist gedaan.

4. Opmerkingen

Nr	Opmerking
Opm 1	<p>01-04-2021</p> <p>Op donderdag 1 april om 9:04 een mail met foto's van [REDACTED] van de gemeente Rozendaal ontvangen met het verzoek om op locatie foto's te maken en de stand van zaken van dat moment goed vast te leggen.</p> <p>Ik was om ca. 9:45 op locatie en heb gesproken met de aannemer. Ik heb de aannemer gevraagd wat de bedoeling is van alle sloopwerkzaamheden. Hij heeft opdracht gekregen van de eigenaar [REDACTED] om de wagenshuur op te knappen. Ik heb de aannemer uitgelegd dat het hier een Rijksmonument betreft en dat dit omgevingsvergunningplichtig is. De reactie was dat hij opdracht had gekregen van [REDACTED] en dit dan maar ging uitvoeren. Ik heb alle werkzaamheden mondeling stilgelegd.</p> <p>De volgende werkzaamheden vinden plaats. Er zijn divers kozijnen verwijderd en deels zijn er pannen verwijderd (zie foto's). De aannemer gaf ook aan dat het dak verwijderd zou worden. De aannemer heeft [REDACTED] gebeld. De architect [REDACTED] was ook op locatie omdat hij een afspraak had op het gemeentehuis. Kort daarna was [REDACTED] op locatie. [REDACTED] deed nog al luchtig over de werkzaamheden. Ik heb ook aan [REDACTED] medegedeeld dat er niet verder gegaan mag worden met de werkzaamheden. De aannemer gaat hekken plaatsen rondom het gebouw ivm. veiligheid.</p>

5. Foto's

Nr	Foto
Foto 1	 <p>MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:32)</p>



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:32)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:32)







MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:32)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:32)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:32)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:32)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:32)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)





MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:33)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:34)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:34)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:34)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:34)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:34)





MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:35)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:35)



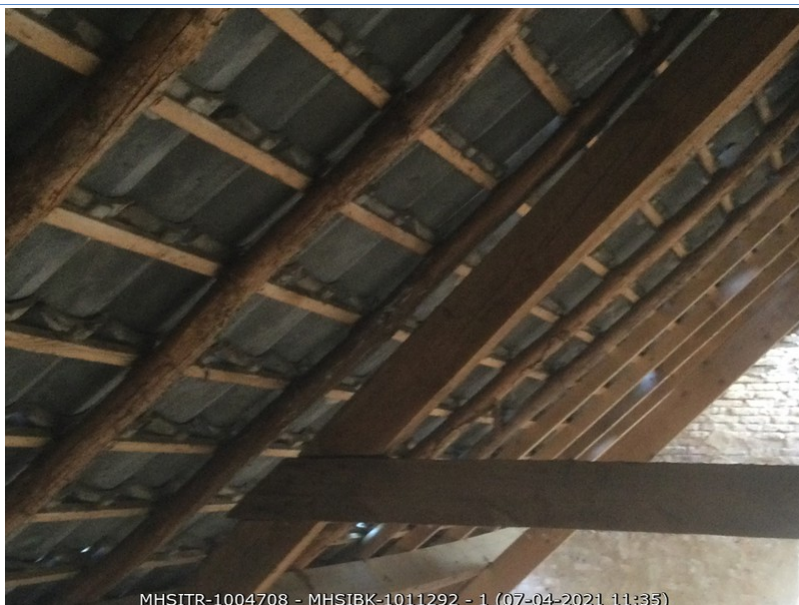


MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:35)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:35)





MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:35)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:35)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:35)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:36)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:36)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:36)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:35)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:35)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:36)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:36)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:36)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:37)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:37)



MHSITR-1004708 - MHSIBK-1011292 - 1 (07-04-2021 11:37)





01-04-2021

Op donderdag 1 april om 9:04 een mail met foto's van [REDACTED] van de gemeente Rozendaal ontvangen met het verzoek om op locatie foto's te maken en de stand van zaken van dat moment goed vast te leggen.

Ik was om ca. 9:45 op locatie en heb gesproken met de aannemer. Ik heb de aannemer gevraagd wat de bedoeling is van alle sloopwerkzaamheden. Hij heeft opdracht gekregen van de eigenaar [REDACTED] om de wagenshuur op te knappen. Ik heb de aannemer uitgelegd dat het hier een Rijksmonument betreft en dat dit omgevingsvergunningplichtig is. De reactie was dat hij opdracht had gekregen van [REDACTED] en dit dan maar ging uitvoeren. Ik heb alle werkzaamheden mondeling stilgelegd.

De volgende werkzaamheden vinden plaats. Er zijn divers kozijnen verwijderd en deels

zijn er pannen verwijderd (zie foto's). De aannemer gaf ook aan dat het dak verwijderd zou worden.

De aannemer heeft [REDACTED] gebeld. De architect [REDACTED] was ook op locatie omdat hij een afspraak had op het gemeentehuis. Kort daarna was [REDACTED] op locatie. [REDACTED] deed nog al luchtig over de werkzaamheden. Ik heb ook aan [REDACTED] medegedeeld dat er niet verder gegaan mag worden met de werkzaamheden. De aannemer gaat hekken plaatsen rondom het gebouw ivm. veiligheid.

6. Bijlagen

Er zijn geen bijlagen bijgevoegd.